

RELATÓRIO DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO DA FORRO DA GARE

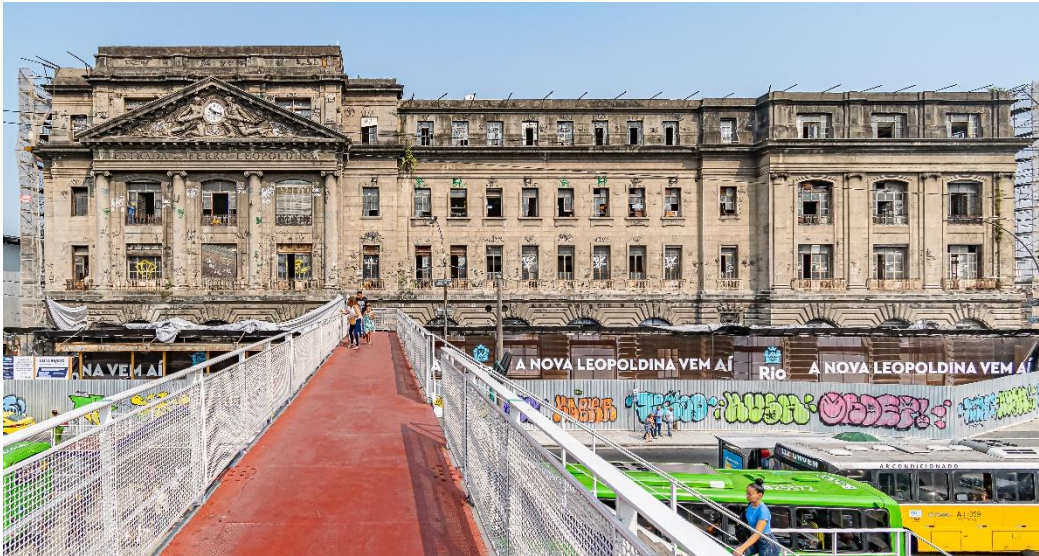


Figura 1: Estação Barão de Mauá – Leopoldina.

OBRA DE RESTAURAÇÃO DA ESTAÇÃO BARÃO DE MAUÁ (LEOPOLDINA)
AGOSTO/2024

R00	EMISSION INICIAL	08/2024	MH	UBIRAJARA MELLO
REVISÃO	CONTEÚDO	DATA	ELABORAÇÃO	APROVAÇÃO

SUMÁRIO

Objetivo	3
Descrição	3
Contextualização	3
Relatório Fotográfico	4
Equipe Técnica.....	6
Conclusão	7

Objetivo

Este relatório tem como objetivo evidenciar a situação encontrada no forro da Gare da Leopoldina, que apresenta sinais expressivos de infiltração, pintura desagregada e perda de sustentação nas estruturas do plaqueado.

Descrição

Durante o cadastramento do estado de conservação do forro da cobertura da Estação Barão de Mauá (Leopoldina), foi identificado que o forro da Gare apresenta sinais expressivos de infiltração, gerando mofo e bolor, partes desagregadas, deslocamento da pintura e perda de sustentação nas estruturas do plaqueado devido ao estado que o conjunto da cobertura, como um todo, se encontra.

Além disso, pode-se reparar que a estrutura metálica apresenta pontos de oxidação também como perda pontual da seção dos perfis.

Quanto a claraboia em vidro, esta é composta por duas fileiras de vidro aramado, no qual algumas peças encontram-se quebradas

Contextualização

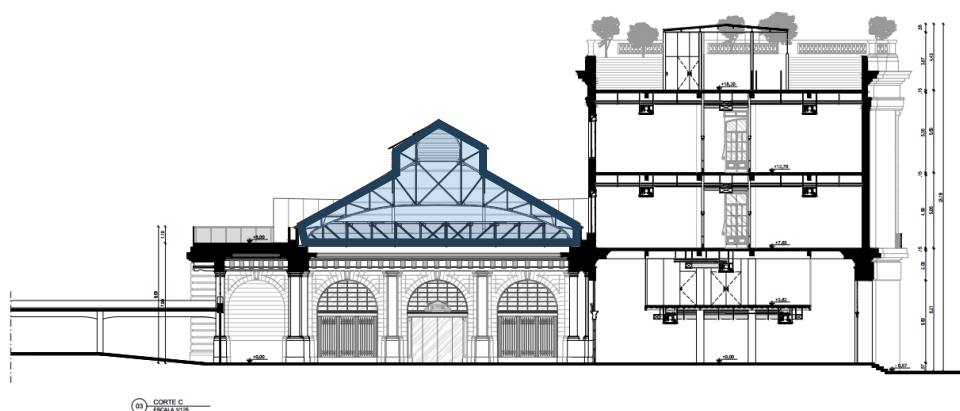


Figura 2: Localização do forro analisados.

Relatório Fotográfico



Fig.03 – Vista geral de trecho do forro. Pontos de infiltração, mofo e bolor e deslocamento da pintura.



Fig.04 – Pontos de infiltração, mofo e bolor e deslocamento da pintura.



Fig.05 – Nota-se a presença de mofo e bolor e deslocamento da pintura.



Fig.06 – Nota-se perda de seção do forro.

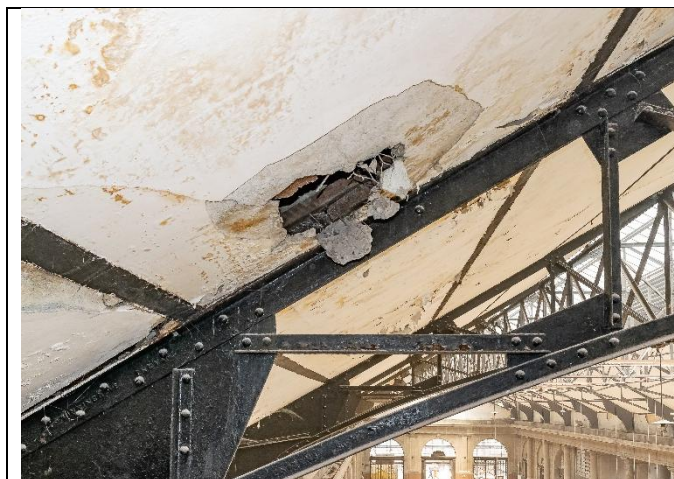


Fig.07 – Nota-se pontos de infiltração e perda de seção do forro.



Fig.08 – Nota-se pontos de infiltração.



Fig.09 – Nota-se deslocamento da pintura e vegetação invasora.



Fig.10 – Nota-se pontos de oxidação.



Fig.10 – Nota-se pontos de oxidação.

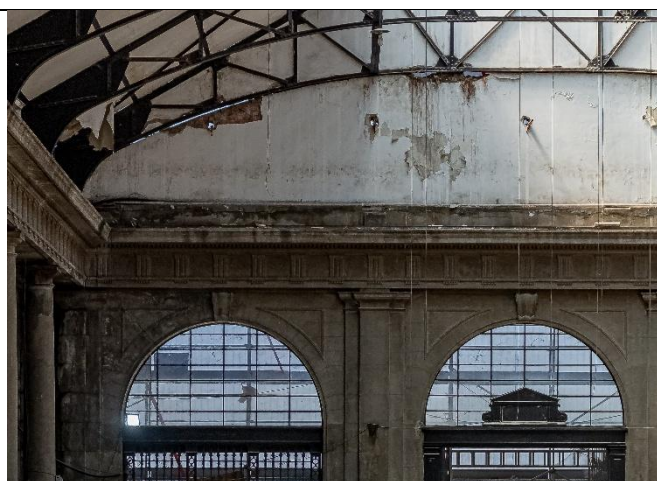


Fig.11 – Nota-se deslocamento da pintura.

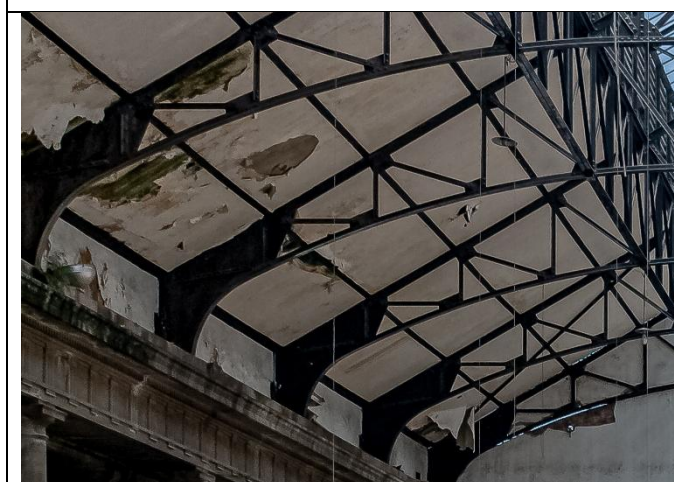


Fig.13 – Nota-se a presença de mofo e bolor e deslocamento da pintura.



Fig.14 – Nota-se trecho de infiltração.

Equipe Técnica

- Gestor do Contrato: Luciano Santos
- Engenheiro Civil: Lyanderson Telles
- Analista de Arquitetura: Michelle Herig

Conclusão

Por fim, compreende-se que o forro como um todo se encontra em um estado considerável de degradação.

Portanto, é recomendado seguir a proposta prevista no projeto EBM_Forro Gare_ARQ_R00, no qual é realizada a troca das telhas de amianto, para a TELHA TERMOACÚSTICA PIR TIPO SANDUÍCHE COM FACE SUPERIOR ONDULADA E FACE INFERIOR LISA DE 30MM DE ESPESSURA.

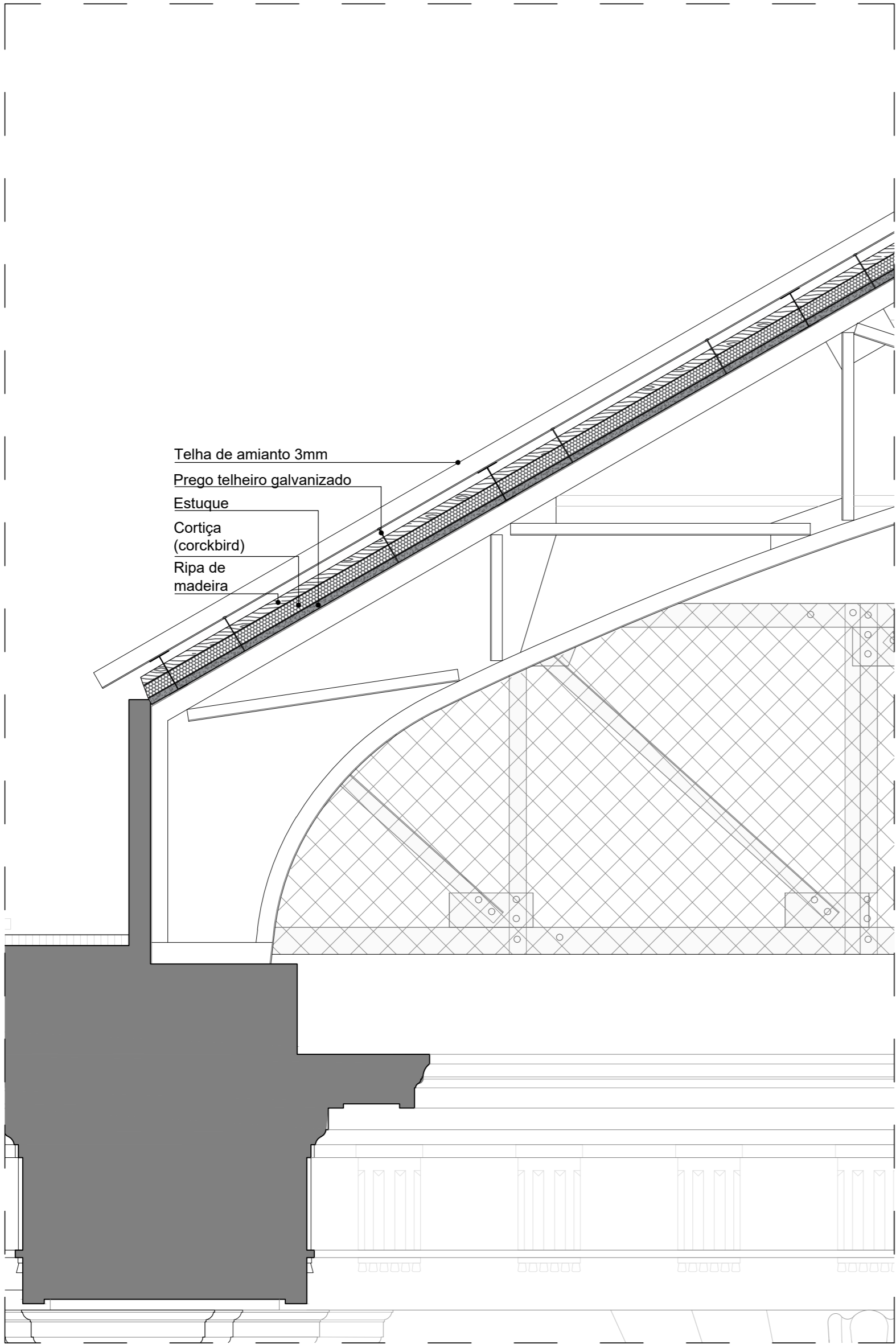
Esta solução é proposta uma vez que a telha de fibrocimento (amianto) não é mais permitida pelas normas vigentes, e a telha prevista anteriormente era a termoacústica trapezoidal. Assim, por se tratar de um bem tombado, este material não corresponde as características originais do edifício. Desta maneira, é proposto um material que visa permanecer com as propriedades termoacústicas originais do sistema construtivo da edificação assim como mantém a leitura visual original.

Atenciosamente,

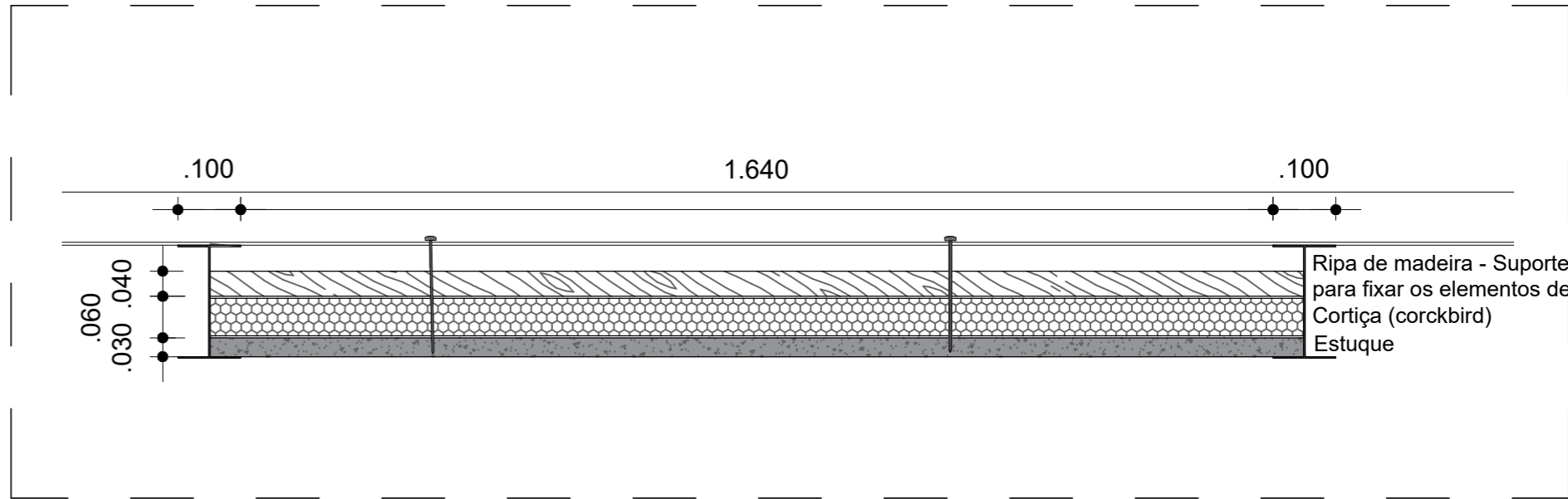


Luciano Carlos Dos Santos
Cordeiro 3^o de Oros
CREA: 231 284 293-4
CONCRE/ATO SERV. TEC. ENG. S/A

Concrejato Serviços Técnicos de Engenharia S/A.

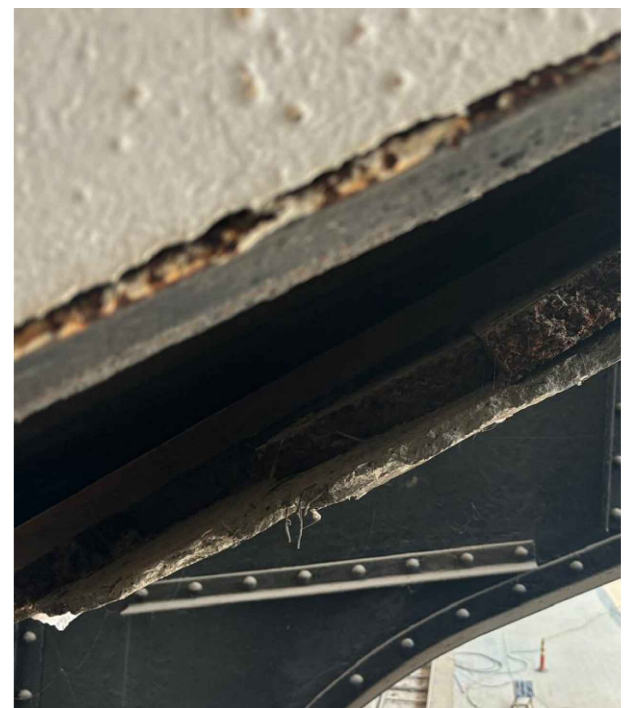


01 DETALHE FORRO GARE
ESCALA 1/20




02 DETALHE FORRO GARE
ESCALA 1/10

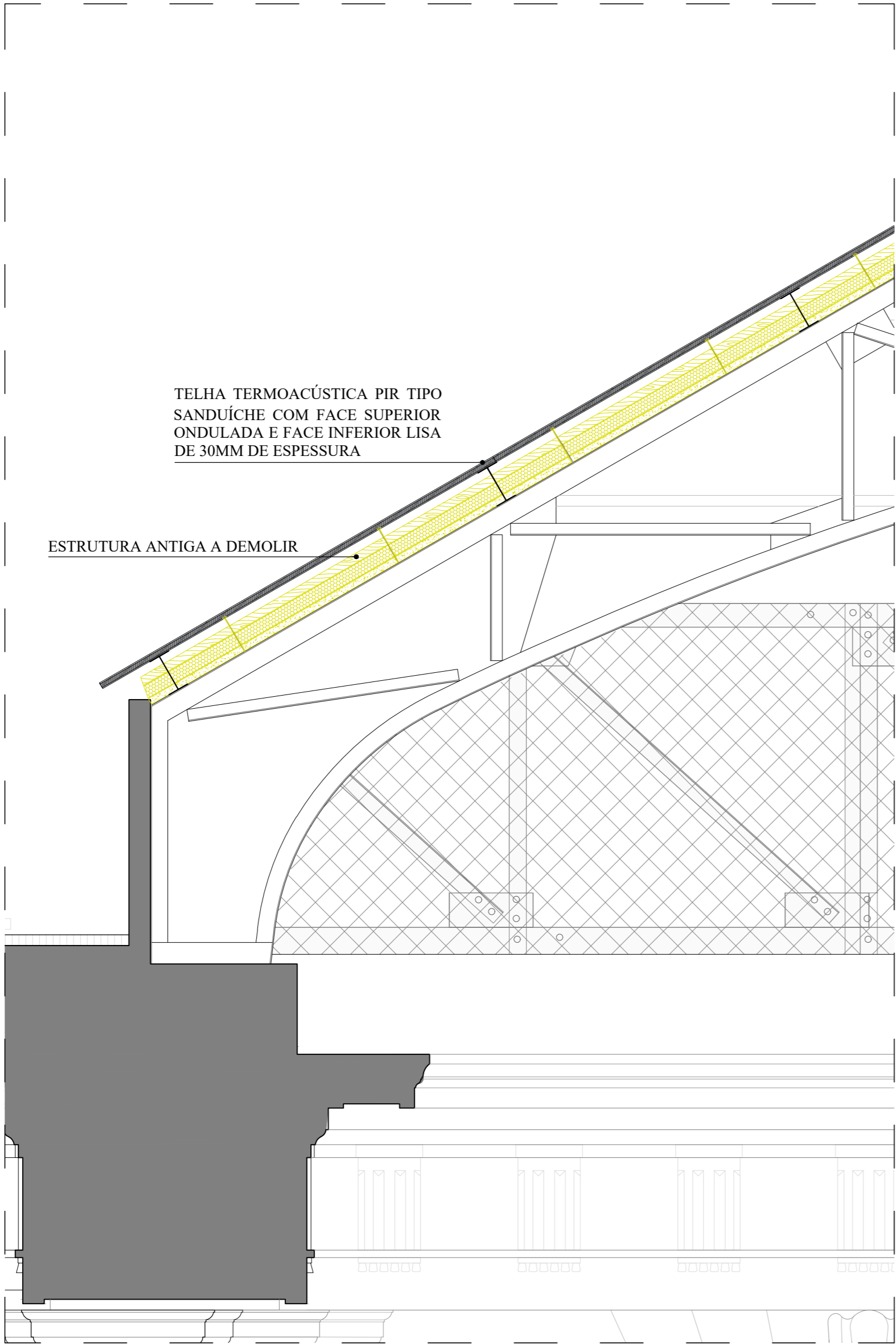
REGISTROS



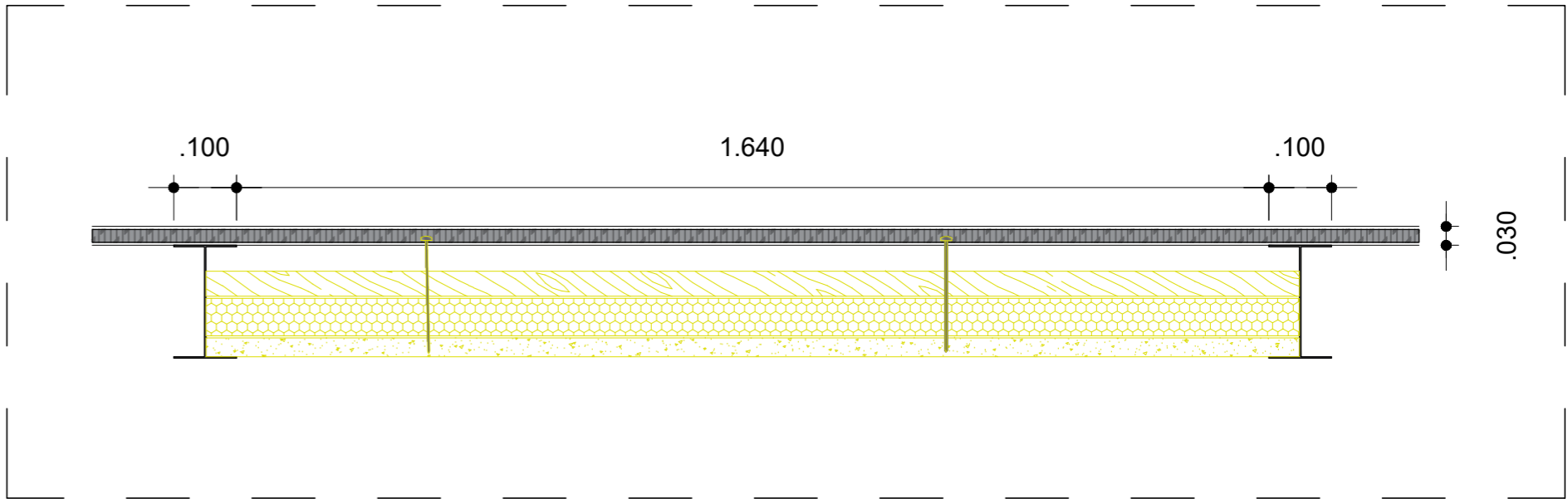
REVISÃO	DESCRIÇÃO	DATA
01	AJUSTE DE TEXTO	Junho/2025
00	EMISSÃO INICIAL	Junho/2025

PROJETISTA	CLIENTE(S)	MINISTÉRIO DA ECONOMIA SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
CONCRE/ATO ENGENHARIA		

OBRA:	ESTAÇÃO FERROVIÁRIA BARÃO DE MAUÁ	
DISCIPLINA:	PROJETOS INTERNOS	PRANCHA:
ETAPA:	CADASTRO	001
DESENHO:	DETALHE FORRO GARE CROQUI ESQUEMÁTICO ELEMENTOS FORRO DA GARE	REVISÃO:
LOCAL:	AV. FRANCISCO BICALHO, 1015 PRAÇA DA BANDEIRA - RJ	01
ARQUIVO DIGITAL:	RESPONSÁVEL TÉCNICO LUCIANO SANTOS	ESCALA:
EBM_Forro Gare_R01	EQUIPE TÉCNICA MICHELLE HERIG	INDICADA
		DATA:
		Junho/2025

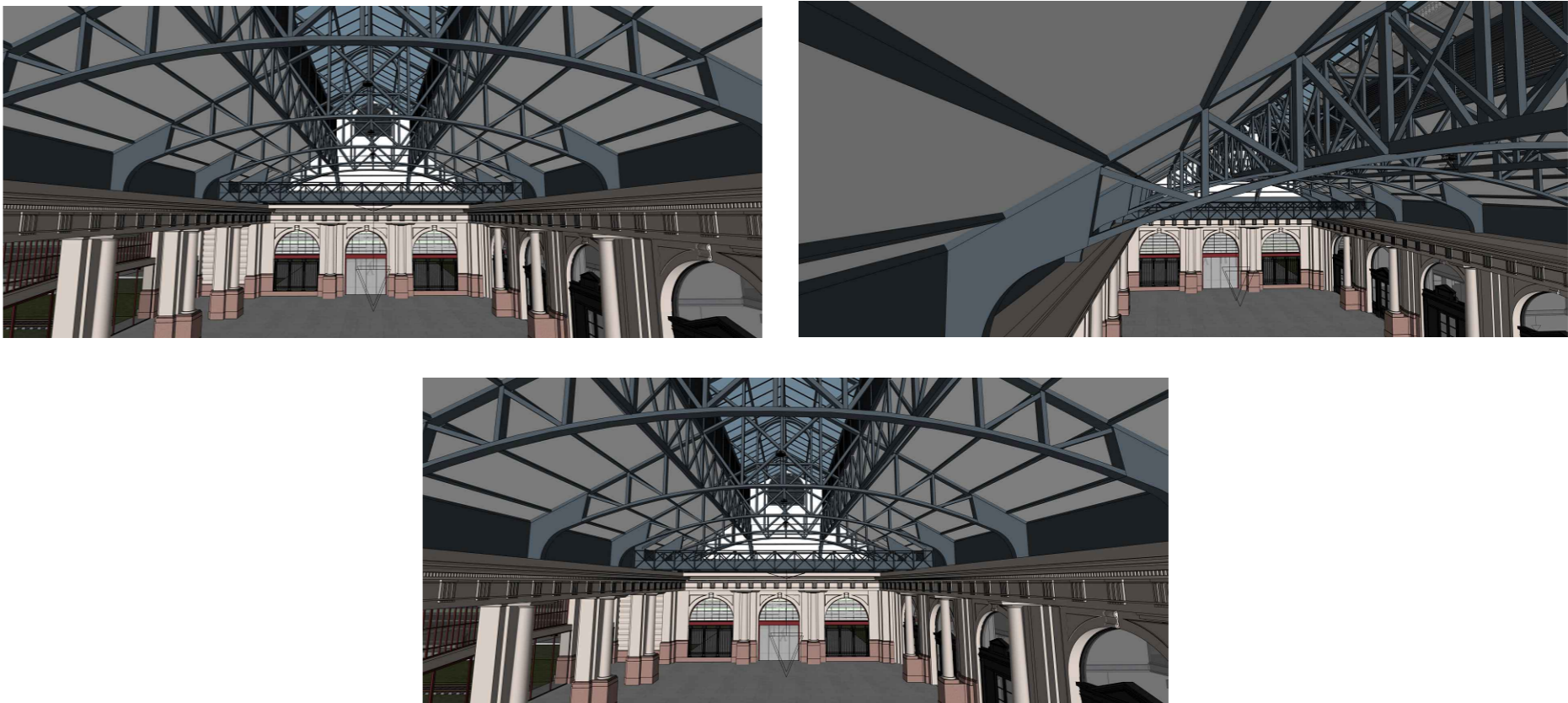


01 DETALHE FORRO GARE
ESCALA 1/20



02 DETALHE FORRO GARE
ESCALA 1/10

MODELAGEM 3D



REVISÃO	DESCRIÇÃO	DATA
00	EMIÇÃO INICIAL	Junho/2025

PROJETISTA
CONCRE/ATO
ENGENHARIA

OBRA: ESTAÇÃO FERROVIÁRIA BARÃO DE MAUÁ		
DISCIPLINA: PROJETOS INTERNOS	PRANCHA: 001	
ETAPA: EXECUTIVO		
DESENHO: DETALHE FORRO GARE PROJETO ARQUITETÔNICO DO FORRO DA GARE	REVISÃO: 00	
LOCAL: AV. FRANCISCO BICALHO, 1015 PRAÇA DA BANDEIRA - RJ	RESPONSÁVEL TÉCNICO LUCIANO SANTOS	ESCALA: INDICADA
ARQUIVO DIGITAL: EBM_Forro Gare_R02	EQUIPE TÉCNICA MICHELLE HERIG	DATA: Junho/2025